三菱地所ハウスネット　ITANDI

報道関係者各位

2026年11月13日（金）
三菱地所ハウスネット株式会社
イタンジ株式会社

三菱地所ハウスネット、「ITANDI 賃貸管理」で入居者管理を電子化

内見予約から入居申込、賃貸借契約、入居者管理をワンストップで効率化

三菱地所グループで不動産の売買仲介・賃貸管理・賃貸仲介サービスを行う三菱地所ハウスネット株式会社（以下「三菱地所ハウスネット」）は、テクノロジーで不動産取引をなめらかにするイタンジ株式会社（以下「イタンジ」）の提供する賃貸管理の業務支援サービス「ITANDI 賃貸管理」を導入し、2026年11月中旬より順次、入居者管理の電子化を開始することをお知らせします。



◆ 背景

三菱地所ハウスネットでは、賃貸リーシング業務の効率向上および三菱地所ハウスネット管理物件への申込促進を目的として、物件検索・内見予約・入居申込の電子化を進め、2025年2月には、電子契約までの一連の手続きをイタンジシステムへ集約し、オンライン化を推進してきました。

一方、入居中の各種手続きや契約更新業務においては、一部で紙や手作業による運用が残っており、さらなる業務効率化や情報管理の高度化が課題となっていました。

◆ 導入内容

上記の課題を踏まえ、三菱地所ハウスネットは、「ITANDI 賃貸管理」で新たに、入居者管理の電子化を開始します。本サービスの導入により、すでに電子化されている内見予約から賃貸借契約までの一連の手続きに加え、入居中および契約更新手続きも電子化し、よりなめらかな賃貸取引の実現を目指します。これにより、入居者の問い合わせや各種手続きにかかる負担が軽減され、より手軽で快適にサービスをご利用いただけます。

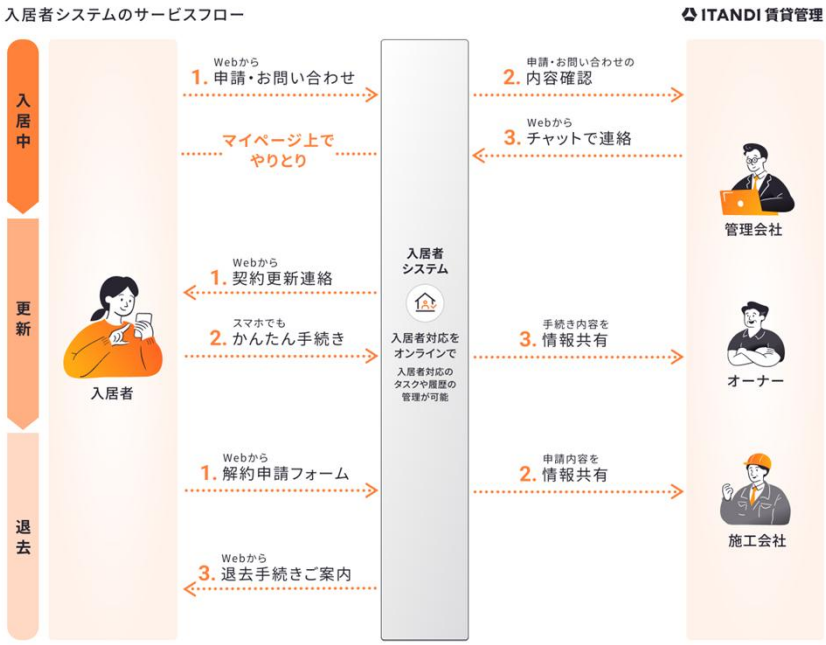
イタンジは今後も、不動産業界やその周辺領域をテクノロジーでサポートするインフラ企業となることで、不動産業に関わるすべての方や入居者にとって安全で利便性の高いサービスを提供してまいります。

本リリースに関する報道関係者様からのお問い合わせ
三菱地所ハウスネット株式会社　経営企画部　03-6908-7905
イタンジ株式会社　広報担当：pr@itandi.co.jp

◆ 「ITANDI 賃貸管理」入居者システム
https://service.itandi.co.jp/services/kanri

マイページ機能と、チャット等によるコミュニケーションで、入居者とのスムーズなやりとりを可能にする、賃貸住宅の入居中業務管理システムです。

解約申請機能や帳票作成機能によって、入居中・更新・退去に関する手続きをオンライン上で完結させることができます。また、更新・退去で発生する契約もオンライン上で行うことができ、手続きの進捗状況を、物件オーナーや施工会社、保証会社やハウスクリーニング会社などの関係者へリアルタイムに共有可能です。 ※今回の「ITANDI 賃貸管理」の導入範囲には、退去に関するオンライン手続きは含まれません。



◆ 本サービスに関する不動産会社様からのお問い合わせ
https://service.itandi.co.jp/contacts/kanri

◆ 三菱地所ハウスネット 概要
社名：三菱地所ハウスネット株式会社
代表者：取締役社長 平川 清士
URL：https://www.mec-h.co.jp/
本社：東京都新宿区北新宿二丁目21番1号　新宿フロントタワー32F
設立：1984年7月
事業内容：売買仲介・賃貸仲介・賃貸管理

本リリースに関する報道関係者様からのお問い合わせ
三菱地所ハウスネット株式会社　経営企画部　03-6908-7905
イタンジ株式会社　広報担当：pr@itandi.co.jp

◆ イタンジ 概要

イタンジ株式会社は、「テクノロジーで不動産取引をなめらかにする」をミッションに掲げ、不動産業における課題を解決するサービスを提供する不動産テック企業です。主力事業である、サービス提供を通じた電子入居申込数は年間約113万件・電子契約件数は年間約43万件（＊1）、入居申込・賃貸借契約関連書類等のペーパーレス化により年間約1,292万枚の紙の削減を達成（＊2）するなど不動産業界のDXを推進しています。

（＊1）対象期間：2025年4月1日～2026年3月31日
（＊2）当社基準。対象期間：2025年4月1日～2026年3月31日。当社提供の「ITANDI 賃貸管理」導入企業の推定削減枚数を元に算出

社名：イタンジ株式会社
代表者：代表取締役 社長執行役員 CEO 植松 隆
URL：https://corp.itandi.co.jp/
本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー 42F
設立：2012年6月
事業内容：
・不動産業者間サイトの開発/運営
・不動産賃貸業務および不動産売買業務DXサービスの開発/運営
・不動産データサービスの開発/運営

本リリースに関する報道関係者様からのお問い合わせ
三菱地所ハウスネット株式会社　経営企画部　03-6908-7905
イタンジ株式会社　広報担当：pr@itandi.co.jp